

TAMPEREEN TILAPALVELUT OY

Hermiankatu 12 C, 3. krs
PL 1000, 33101 Tampere

Hanke: Isokuusen päiväkotiki ja koulu 12.10.2022
Hanketyyppi: Uudisrakennus
Bruttoala: 3 128 brm²
Tilavuus: 13 470 rm³
Huoneistoala: 2 650 htm²

Hankinta-arvoierittely

	TS	TOTEUMA
	€	€
1. Rakennuttajan kustannukset	991 312	828 500
2. Rakennustekniset työt	6 436 700	6 436 700
3. LV-työt	664 000	664 000
4. IV- työt	317 000	317 000
5. Sähkötyöt	730 000	730 000
6. Rakennusautomaatiotyöt	49 000	49 000
7. Erillishankinnat	198 231	73 600
8. Lisä- ja muutostyöt 5 %	409 835	272 500
9. Rakennuttamispalkkio 2 %	195 922	180 700
YHTEENSÄ (alv 0%)	9 992 000	9 552 000

Hankinta-arvo €/brm ²	3 194	3 054
Hankinta-arvo €/htm ²	3 771	3 605

Erillishankinta

	€	€
1. Keittiölaitteet (Pirkanmaan Voimia Oy)	116 000	125 434
2. Rakennuttamispalkkio 6 %	0	7 526
YHTEENSÄ (alv 0%)	116 000	132 960